



Volumen 7, Edición 1

Enero 2008

### Planeando En Avance



Si usted lucha a veces para conseguir todo el dinero necesario para pagar los gastos grandes como el alquiler completo y a tiempo, hay un pequeño truco de planeamiento que puede ayudar. En vez de tratar de sacar todo el dinero del alquiler de un solo cheque de pago (lo cual puede dejar poquito para todo lo demás necesario antes de su próximo día de pago), trate de sacar una parte del alquiler de cada uno de sus cheques. Por ejemplo, si usted obtiene 4 cheques al mes, divida su alquiler entre 4 y saque la cantidad de cada cheque y póngalo aparte hasta que se venza el alquiler.

### ¿Sabía Usted?

Usted puede reparar su casa sin gastar mucho dinero o endeudarse. ¿Cómo? Poniéndose en contacto con Home Repair Services (Servicios de Reparaciones de Casas-HRS). Localizados en el 1100 S. Division Ave. en Grand Rapids, HRS es una organización sin fines de lucro, que ofrece todo lo que usted necesita para reparar y mantener su casa al costo más bajo posible.



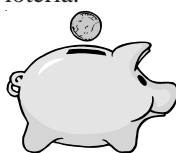
Compre los materiales que necesita hasta un 80% menos del precio de venta al por menor. Tome prestadas las herramientas que necesita con un depósito reembolsable de sólo \$5.00. Obtenga el entrenamiento que necesita para hacer el trabajo bien—y obténgalo gratis y en algunos casos usted hasta puede hacer arreglos para que HRS haga el trabajo.

HRS está abierto para todos los propietarios de casas de bajo ingreso. Pase por ahí o déles una llamada al 241-2601.

### El Centro de Ahorro

#### Cosas Pequeñas Que Pueden Ahorrarle Grandes Dólares

- Use una tarjeta telefónica de bajo costo para las llamadas de larga distancia. Algunas llamadas cuestan tan poco como 3 centavos/minuto. Su plan de llamadas actual puede fácilmente estarle cargando 10 centavos o más por minuto. Mejor aún, recorte las llamadas de larga distancia disminuyendo el tiempo que habla (considere establecer un tiempo) o escribiendo una carta en su lugar.
- Si usted rebota cheques, comience a balancear su chequera o cierre su cuenta y use giros bancarios. Cincuenta centavos o un dólar por un giro bancario de seguro que es mejor que una tarifa de un sobregiro de \$30.00 además del cargo de otros \$25.00 por un cheque malo.
- Cuando el seguro de su carro está vencido para renovar llame y obtenga estimados de otras compañías antes de la renovación. Los precios varían considerablemente entre las compañías y sólo porque una compañía era más barata en el momento en que usted compró su póliza no significa que es la más barata ahora.
- No juegue la lotería. La lotería ha sido descrita como un impuesto sobre las personas que no son buenas en matemáticas. ¿Por qué? Porque sus probabilidades de ser golpeado por un rayo son mejores que sus probabilidades de ganar la lotería.



### Pregunte al Hombre del Dinero

**P.** ¿Qué es una puntuación de crédito y cómo me afecta?

**R.** Una puntuación de crédito es una puntuación computarizada asignada a usted basada en la información de su reporte de la agencia de crédito—¡y es una de las puntuaciones más importantes que usted alguna vez obtendrá! ¿Por qué? Porque su puntuación tendrá mucho que ver para que usted pueda obtener un préstamo y si lo consigue, qué pagará por él.

Los prestamistas usan su puntuación (la cual puede oscilar entre 300 a 850) para decidir qué clase de riesgo es usted. Mientras más baja es su puntuación, el riesgo es más grande, lo que significa que usted pagará una tarifa de interés más alta que alguien con una puntuación más alta.

Si usted está pensando que siempre que usted obtenga el préstamo, no importa la tarifa de interés—considere esto. Recientemente las personas con puntuación de crédito entre 720 y 850 consiguen una tarifa promedio de 6.678% en préstamos para casa de 30 años. Sin embargo, las personas con una puntuación entre 500 y 559 obtienen tarifa promedio de 10.888%. En un préstamo de \$100,000 eso significa que la persona con la puntuación más baja tendrá un pago mensual para la casa de \$943.97 comparado con \$643.82 para aquellos con la puntuación más alta. Los ahorros totales sobre la vida del préstamo para aquellos con las puntuaciones más altas: \$108,018.00.

—Usted puede averiguar cuál es su puntuación gratuitamente en el Internet en [www.eloan.com](http://www.eloan.com). E-Préstamo también le aconsejará en cuanto a lo que puede hacer para subir su puntuación—algo que ciertamente usted querrá hacer.

## Preparando Para Su Futuro

### ¡Clases Gratis de Administración Básica de Dinero

Es su dinero—¿Está su dinero haciendo lo que usted quiere que haga?

- Podemos proveer instrucción especial una sola vez en temas importantes como Cuenta Básica de Cheques.
- Una serie de clases que cubrirán todo desde cuentas bancarias básicas hasta cómo preparar su propio presupuesto.
- ¡No espere a que sea muy tarde! ¡Llame ahora!

**\$ Llame al 241-4006 para más información. \$**  
**Usted puede mejorar el futuro de su familia.**

## La Esquina del Crédito



### Las Apariencias Pueden Ser Engañosas—La Verdad Acerca de las Tarjetas de Crédito

No sea engañado. Aunque puede ser que lo parezcan, todas las tarjetas de crédito no son las mismas. Y las diferencias entre ellas—a menudo escondidas en toda esa pequeña impresión—puede costarle a usted un paquete.

Antes de aplicar por una tarjeta de crédito en particular, investigue y compare varias tarjetas. Para averiguar lo que va a costar cada tarjeta, haga estas preguntas:

¿Hay alguna tarifa anual, y si es así cuánto es? Muchas tarjetas no la tienen. ¿Cuál es la tarifa de interés? ¿Las tarifas pueden variar de cerca de 9% hasta sobre 30%! ¿Hay una tarifa introductoria de interés y si es así, cuánto durará? Muchas tarjetas ofrecen tarifas iniciales bajas para atraerlo a usted para aplicar pero pronto las suben después que usted está abordo. ¿Qué otras tarifas hay y cuánto me costarán? Hay tarifas y algunas veces aumentos en la tarifa de interés por pagos tardíos, por excederse en su límite de crédito, y por adelantos en efectivo. Las compañías de tarjetas para cargar le ofrecerán todo tipo de cosas como una camiseta gratis para lograr que usted aplique—pero antes de hacerlo, ¡averigüe qué le costará a usted y asegúrese de que es la tarjeta adecuada para usted!

## ¿Qué le Está Costando Realmente a Usted una Taza de Café? ¿Creería usted \$465.84?

¿Cómo puede ser eso? Bueno, ¡si usted compra cada día una taza de café por un \$1.00 eso se suma hasta \$365 al año. Si en vez de comprar el café, usted ahorra los \$365 por sólo un año y lo pone en una cuenta de ahorro o inversión que gane 5% al año, aumentará a \$465.84 en sólo 5 años—; y al final de 30 años habrá aumentado a \$1577.50! Y eso es sólo por dejar de tomar una taza de café al día por un año.

Ese es el poder de “Componer.” Con interés compuesto, usted gana interés en el dinero que usted ahorra y en el interés que el dinero gana. A través del tiempo, aun una pequeña cantidad ahorrada... como un dólar al día... puede sumarse a mucho dinero.

Si usted está dispuesto a observar lo que usted gasta y busca pequeñas maneras de ahorrar regularmente, usted puede ver su dinero crecer. Usted ya lo hizo con una taza de café.

Si una pequeña taza de café puede hacer una diferencia tan grande, comience a mirar en cómo puede hacer su dinero crecer si usted decide gastar menos en esas cosas aparentemente pequeñas tales como comida rápida y en su lugar ahorrar esos dólares.

También trate de ahorrar su cambio que no necesite al final de cada día. Usted estará sorprendido(a) de cuán rápido se suman esos cinco, diez y pesetas.

Y ahora la parte divertida... comience a pensar acerca de cómo usted quiere usar todo el dinero que ha estado ahorrando y ganando.

**MICHIGAN STATE  
UNIVERSITY  
EXTENSION**



*MSU es una institución con acción afirmativa e igualdad de oportunidad. Programas y materiales de Extensión están disponibles para todos sin importar raza, color, origen nacional, sexo, religión, edad, incapacidad, creencias políticas, orientación sexual, estado civil o familiar.*

Dave Treul  
Educador del Manejo del Dinero  
MSU Extensión del Condado de Kent  
775 Ball Ave. NE. Grand Rapids, MI 49503  
Oficinas: (616) 336-3265 Fax (616) 336-3836  
Email: treuld@msu.edu